

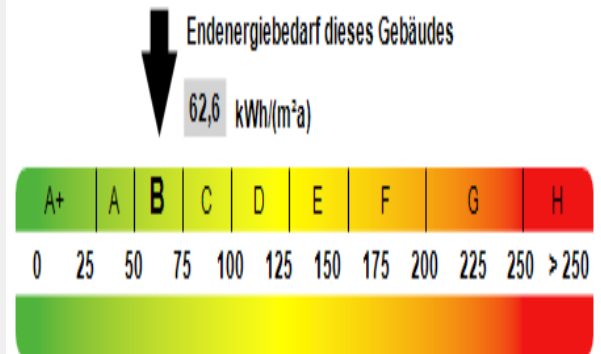
Web-Exposé



SECRET SALE

SPERZ Immobilien
Ihr Makler in Herdecke

Nähere Einzelheiten und Bedingungen erfahren Sie im persönlichen Gespräch.
Termin unter: **0160 97998383**
Ihr Ansprechpartner: **Herr Sperz**



Objektnummer 2024EFHDo0903

Dortmund - Ein-/Zweifamilienhaus in Dortmund

Eckdaten

Kaufpreis	495.000,00 €
Provision	3,57 % inkl. MwSt.
Wohnfläche	160,0 m²
Grundstücksfläche	253,0 m²
Anzahl Zimmer	5,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	2,0

Energieausweis

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben

[Online ansehen](#)

Web-Exposé

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Gültig bis	05.02.2029
Energiebedarf	62,60
Energieträger	Erdwärme
Energieeffizienzklasse	B
Baujahr	2010
Ausstelldatum	05.04.2019
Geltende EnEV	2014
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung